

ワイグッドケアの施設一覧

2022年3月現在

ハートランド・エミシアシリーズ

神奈川県

介護付き有料老人ホーム

ハートランド・エミシア横濱旭

神奈川県横浜市旭区都岡町72番4号 平成30年10月開設 全56室

東京都

サービス付き高齢者向け住宅・訪問介護・通所介護併設

ハートランド・エミシア久我山

東京都杉並区久我山4丁目14番20号 令和2年4月開設 全21室

ハートランド・ハーベストシリーズ

神奈川県

サービス付き高齢者向け住宅・訪問介護併設

ハートランド 川崎

神奈川県川崎市高津区子母口485番地 平成26年5月開設 全40室

東京都

サービス付き高齢者向け住宅・介護付き有料老人ホーム

ハートランド 足立 特定施設入居者生活介護事業所

東京都足立区堀之内2丁目8番7号 平成25年11月開設 全49室

埼玉県

サービス付き高齢者向け住宅・介護付き有料老人ホーム

ハーベスト 戸田 特定施設入居者生活介護事業所

埼玉県戸田市美女木4丁目13番2号 平成26年6月開設 全41室

栃木県

サービス付き高齢者向け住宅・訪問介護併設

ハートランド 小山

栃木県小山市駅南町1丁目20番4号 平成25年11月開設 全40室

サービス付き高齢者向け住宅・訪問介護併設

ハートランド 小山 弐番館

栃木県小山市喜沢243番地8号 平成29年6月開設 全25室

ハートランド・アイリシリーズ

埼玉県

住宅型有料老人ホーム・訪問介護併設

ハートランド・アイリ本庄Ⅰ

埼玉県本庄市北堀1796 平成29年1月開設 全35室

住宅型有料老人ホーム・訪問介護・通所介護併設

ハートランド・アイリ本庄Ⅱ

埼玉県本庄市児玉町児玉1216 平成28年6月開設 全29室

栃木県

サービス付き高齢者向け住宅・訪問介護併設

ハートランド・アイリ小山Ⅰ

栃木県小山市城北6丁目2番7号 平成28年8月開設 全20室

サービス付き高齢者向け住宅・通所介護併設

ハートランド・アイリ小山Ⅱ

栃木県小山市城北6丁目2番8号 平成28年11月開設 全23室

五感の里シリーズ

埼玉県

グループホーム/小規模多機能ホーム

五感の里 のぞみ 上尾

埼玉県上尾市小敷谷716番地1号 平成24年3月開設 全18室

グループホーム

五感の里 岡部

埼玉県深谷市岡231番地1号 令和2年4月開設 全18室

グループホーム

五感の里 本庄早稲田

埼玉県本庄市北堀1931番地1号 平成16年8月開設 全18室

グループホーム

五感の里花みずき 鳩山

埼玉県比企郡鳩山町今宿146番地1号 平成22年5月開設 全18室

グループホーム

五感の里 深谷

埼玉県深谷市柏合601番地1号 平成18年3月開設 全18室

サービス付き高齢者向け住宅

ハートランド 金沢文庫



アクセス

・京浜急行線「金沢八景」駅から徒歩18分
シーサイドライン「海の公園南口」駅から徒歩5分
〒236-0022 神奈川県横浜市金沢区
町屋町35番23号

TEL 045-791-5411

FAX 045-791-5413



■「ハートランド金沢文庫」物件概要●物件の類型/サービス付き高齢者向け住宅●所在地/神奈川県横浜市金沢区町屋町35番23号●交通/京浜急行線「金沢八景」駅から徒歩18分、シーサイドライン「海の公園南口」駅から徒歩5分●総戸数/38戸●延床面積/1,432.00㎡●敷地面積/861.05㎡●居室面積/18,00㎡～18,60㎡●建築年月/平成26年9月●取引態様/貸主●共同設備/食堂、浴室、洗濯室、談話コーナー、キッチンコーナー、エレベーター、スプリンクラー●居室設備/冷暖房設備、緊急通報設備(2箇所)、トイレ、洗面台、ミニキッチン(湯・水)、クローゼット、照明設備、防災カーテン、整理タンス、スプリンクラー、電話線用配管●月額/148,899円(税込)【内訳/家賃68,000円・共益費17,000円・生活支援サービス費17,600円・食事代(1日3食)46,299円】●敷金/68,000円●広告の商号/株式会社ワイグッドケア(埼玉県本庄市寿一丁目25番13号 TEL:0495-71-6551)

資料請求・ご見学のご予約は今すぐお電話で

ワイグッドケアお客様入居相談室

フリーダイヤル
0800-555-1165

運営会社



YGoodCare

あなたらしく。ずっといつまでも。

株式会社ワイグッドケア

https://ygood.jp

〒367-0023 埼玉県本庄市寿1-25-13 ワイウッドビルⅢ2階
TEL:0495-71-6551(代表) FAX:0495-71-6575



▲QRコードを読み込みHPへ



ワイグッドホールディングス
& グループ



Heart Land

サービス付き高齢者向け住宅

ハートランド 金沢文庫

浜25(2)016



YGoodCare

https://ygood.jp

笑顔あふれる、“ハートランド金沢文庫”での新生活。



外観イメージ／土地・建物の所有形態：事業主体非所有

便利で安心できる共同設備。



談話室



食堂

【共同設備】 食堂(1F)／浴室(1F・2F)※機械浴有／洗濯室(1F)／談話コーナー(2F・3F)／エレベーター(1基)／スプリンクラー／キッチンコーナー(2F・3F)

全38室、完全個室のプライベート空間。



居室イメージ



整理タンス



居室エアコン(冷暖房)



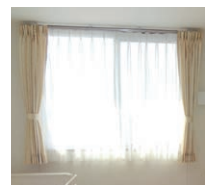
暖房便座付トイレ



洗面台



クローゼット



防災カーテン



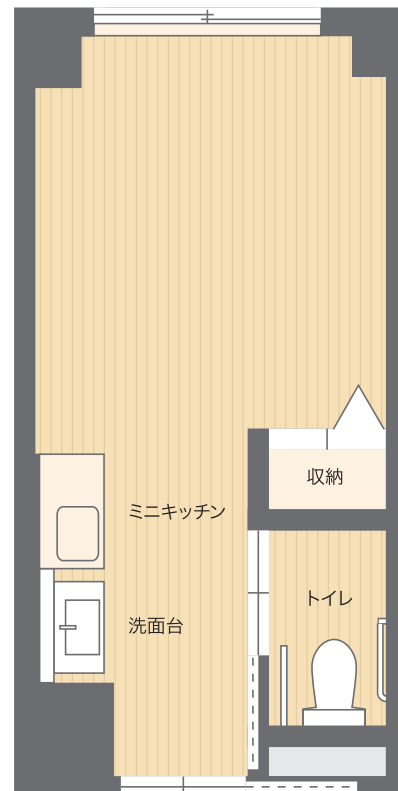
電話線用配管



緊急通報装置(2箇所)



スプリンクラー



居室間取り一例

※写真はハートランドグループ施設の設備です。各施設によって形状・色は多少異なります。

ワイグッドケアがお約束する、3つの安心



365日・24時間の支援体制

介護スタッフが常勤し、生活相談や介護サービスの案内などを行います。
また土日や祝日、年末年始も昼夜を問わず介護ヘルパーが24時間常駐し支援いたします。



専門医・看護師による定期的な訪問医療

内科・歯科の医師・看護師が定期的に訪問医療を行っています。
必要に応じて、精神科・皮膚科、その他各分野の専門医による受診が可能です。



負担を抑える低価格な利用料

ご入居者さまやご家族さまにご満足いただける
充実したサービスを提供しながら、グループの総合力を活かし
ご入居いただきやすい低価格を実現しています。

ご入居費用・月々のお支払い

ご入居費用 敷金 **68,000円** ※但し退去時に返金 ※その他、保証会社利用料がかかります。

月々のお支払	・家賃(非課税)	68,000円	※専用居室の利用料
	・共益費(非課税)	17,000円	※共用設備の維持・管理に係る費用
	・生活支援サービス費(課税10%)	17,600円	※フロントサービス、健康管理サービスなどに係る費用、及び居室設備(リネン類・家具・カーテン)の利用料を含みます。

合計 **102,600円** ※生活保護費受給者の方は別途ご相談に応じます。

・食事代[1日3食](課税8%) **46,299円** ※食事を希望される方は別途契約が必要となります。

※軽減税率(8%)の対象となる飲食料品の提供は「朝食(308円)・昼食(618円)・夕食(618円)」の食費です。
◎お支払いは毎月23日にゆうちょ銀行または26日にみずほファクターから引き落としとさせていただきます。

付加サービス(有料)

ヘルパーによる在宅サービス

介護保険の負担割合額

医師による在宅診療

医療保険の負担割合額

福祉用具(介護ベッド・車イスなど)

介護保険の負担割合額

その他、ご希望により付加サービスをご利用いただけます。

ご入居いただける方〔入居条件〕

60才以上で要介護認定者(要介護1～5)の方

車イス生活の方、寝たきり及びそれに準じる方、

認知症や精神疾患をお持ちの方、

身寄りの無い方、生活保護費受給者の方などで、

かつ自傷・他傷行為の無い方もご入居可能です。

※事前に面談をさせていただきます。

ご入居までの流れ

1. お問い合わせ

まずは下記へお気軽にお電話ください。
入居ご希望時期、現在の状況等を簡単にお聞きたいします。

ワイグッドケアお客様入居相談室
0800-555-1165

2. ご見学

ご本人さま又は代理人さまに施設見学へお越しいたします。施設のシステム、利用料金等を説明させていただきご納得いただきましたらお申込の準備へと進みます。

3. お申込み

入居申し込み書の提出をお願いいたします。

4. 面談

施設管理者又は担当相談員が、ご本人さまとの面談にお伺いいたします。面談は、病院・在宅・施設にお伺いいたします。

5. 審査

医療面・介護面を入居審査いたします。審査結果によっては、入居をお断りさせていただく事もございますので、予めご了承ください。

注)再度ご家族さまとの面談をお願いする場合もございます。

6. ご契約

当方の説明にご納得いただけましたら、契約書・重要事項説明書の取り交わしをいたします。また必要な費用をお支払いいただきます。

7. ご入居

すべてが整いましたらご入居となります。日常の不明な点はお気軽にスタッフにおたずねください。安心できる幸せな暮らしのはじまりです。