

神奈川県

サービス付き高齢者向け住宅

① ハートランド 金沢文庫

介護付き有料老人ホーム

② ハートランド・エミシア横濱旭

住宅型有料老人ホーム

③ ハートランド 相模大野

サービス付き高齢者向け住宅

④ ハートランド 川崎

東京都

サービス付き高齢者向け住宅

⑤ ハートランド・エミシア久我山

サービス付き高齢者向け住宅・介護付き有料老人ホーム

⑥ ハートランド 足立

サービス付き高齢者向け住宅・介護付き有料老人ホーム(令和7年3月OPEN予定)

⑦ ハートランド・エミシア二子玉川

埼玉県

サービス付き高齢者向け住宅・介護付き有料老人ホーム

⑧ ハートランド 戸田公園

サービス付き高齢者向け住宅・介護付き有料老人ホーム

⑨ ハーベスト 戸田

サービス付き高齢者向け住宅・介護付き有料老人ホーム

⑩ ハーベスト さいたま

介護付き有料老人ホーム

⑪ ハートランド 志木

住宅型有料老人ホーム

⑫ ハートランド 川越

グループホーム・小規模多機能型居宅介護

⑬ のぞみ

住宅型有料老人ホーム

⑭ ハートランド・アイリ熊谷

グループホーム

⑮ 五感の里 深谷

グループホーム

⑯ 五感の里 岡部

住宅型有料老人ホーム

⑰ ハートランド・アイリ本庄Ⅰ

グループホーム

⑱ 五感の里 本庄早稲田

住宅型有料老人ホーム

⑲ ハートランド・アイリ本庄Ⅱ

栃木県

サービス付き高齢者向け住宅

⑳ ハートランド・アイリ小山Ⅰ

サービス付き高齢者向け住宅

㉑ ハートランド・アイリ小山Ⅱ

サービス付き高齢者向け住宅

㉒ ハートランド・アイリ小山Ⅲ

サービス付き高齢者向け住宅

㉓ ハートランド 小山

サービス付き高齢者向け住宅

㉔ ハートランド 小山式番館

サービス付き高齢者向け住宅

㉕ ハートランド 宇都宮Ⅱ

サービス付き高齢者向け住宅

㉖ ハートランド 宇都宮

訪問介護事業所併設
訪問看護事業所併設
通所介護事業所併設
愛犬と暮らせる施設

施設MAP

QRコードを
読み取って
ご覧ください



サービス付き高齢者向け住宅

ハートランド 金沢文庫



アクセス

・京浜急行線「金沢八景」駅から徒歩18分
シーサイドライン「海の公園南口」駅から徒歩5分
〒236-0022 神奈川県横浜市金沢区
町屋町35番23号

TEL 045-791-5411

FAX 045-791-5413

■「ハートランド金沢文庫」物件概要●物件の類型／サービス付き高齢者向け住宅●所在地／神奈川県横浜市金沢区町屋町35番23号●交通／京浜急行線「金沢八景」駅から徒歩18分、シーサイドライン「海の公園南口」駅から徒歩5分●総戸数／38戸●延床面積／1,432.00㎡●敷地面積／881.05㎡●居室面積／18,00㎡～18,60㎡●建築年月／平成26年9月●取引態様／貸主●共同設備／食堂、浴室、洗濯室、談話コーナー、キッチンコーナー、エレベーター、スプリンクラー●居室設備／冷暖房設備、緊急通報設備(2箇所)、トイレ、洗面台、ミニキッチン(湯・水)、クローゼット、照明設備、防災カーテン、整理タンス、スプリンクラー、電話線用配管●月額／158,000円(税込)【内訳／家賃68,000円・共益費25,000円・生活支援サービス費17,600円・食事代(1日3食)47,400円】●敷金／68,000円●広告の商号／株式会社ワイグッドケア(埼玉県本庄市寿一丁目25番13号 TEL.0495-71-6551)

HL

Heart Land

サービス付き高齢者向け住宅

ハートランド 金沢文庫

浜25(2)016



あなたらしく。ずっといつまでも。
YGoodCare



Instagram



X(Twitter)



YouTube

〈ワイグッドケア公式SNS 情報発信中〉



あなたらしく。ずっといつまでも。

株式会社ワイグッドケア

ワイグッドケア

検索



▲QRコードを
読み込みHPへ

資料請求・ご見学のご予約は今すぐお電話で

ワイグッドケアお客様入居相談室



0800-555-1165

YGoodCare 運営会社 〒367-0023 埼玉県本庄市寿1-25-13ワイウッドビルⅢ2F
TEL:0495-71-6551(代表) FAX:0495-71-6575



笑顔あふれる、“ハートランド金沢文庫”での新生活。



外観イメージ／土地・建物の所有形態：事業主体非所有

便利で安心できる共同設備。



談話室



食堂

【共同設備】 食堂(1F)／浴室(1F・2F)※機械浴有／洗濯室(1F)／談話コーナー(2F・3F)／エレベーター(1基)／スプリンクラー／キッチンコーナー(2F・3F)

全38室、完全個室のプライベート空間。



居室イメージ



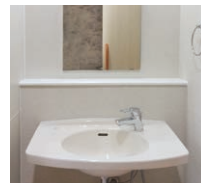
整理タンス



居室エアコン(冷暖房)



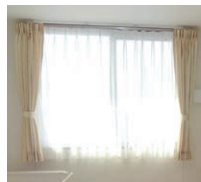
暖房便座付トイレ



洗面台



クローゼット



防災カーテン



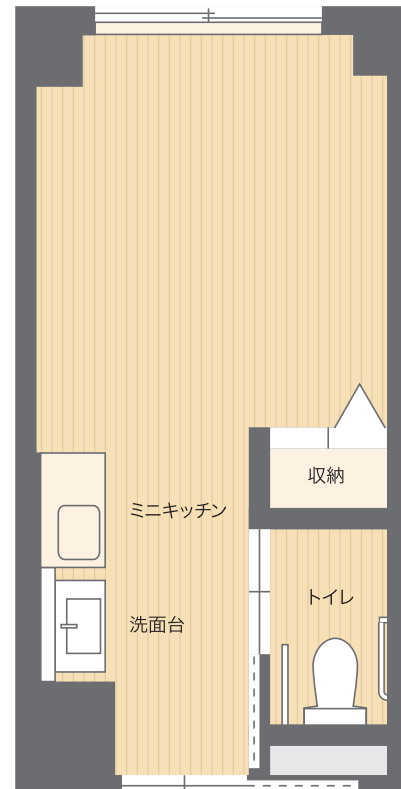
電話線用配管



緊急通報装置(2箇所)



スプリンクラー



居室間取り一例

※写真はハートランドグループ施設の設備です。各施設によって形状・色は多少異なります。

ご入居までの流れ

1. お問い合わせ

まずは下記へお気軽にお電話ください。入居ご希望時期、現在の状況等を簡単にお聞きたいします。

ワイグッドケアお客様入居相談室
0800-555-1165

2. ご見学

ご本人さま又は代理人さまに施設見学へお越しいただきます。施設のシステム、利用料金等を説明させていただきます。ご納得いただきましたらお申込の準備へと進みます。

3. お申込み

入居申し込み書の提出をお願いいたします。

ワイグッドケアがお約束する、3つの安心



365日・24時間の支援体制

介護スタッフが常勤し、生活相談や介護サービスの案内などを行います。また土日や祝日、年末年始も昼夜を問わず介護ヘルパーが24時間常駐し支援いたします。



専門医・看護師による定期的な訪問医療

内科・歯科の医師・看護師が定期的に訪問医療を行っています。必要に応じて、精神科・皮膚科、その他各分野の専門医による受診が可能です。



負担を抑える低価格な利用料

ご入居者さまやご家族さまにご満足いただける充実したサービスを提供しながら、グループの総合力を活かし、ご入居いただきやすい低価格を実現しています。

ご入居費用・月々のお支払い

ご入居費用	敷金 68,000円	※但し退去時に返金 ※その他、保証会社利用料がかかります。
月々のお支払	・家賃(非課税) 68,000円 ・共益費(非課税) 25,000円 ・生活支援サービス費(課税10%) 17,600円	※専用居室の利用料 ※共用設備の維持・管理に係る費用 ※フロントサービス、健康管理サービスなどに係る費用、及び居室設備(リネン類・家具・カーテン)の利用料を含みます。
	合計 110,600円	※生活保護費受給者の方は別途ご相談に応じます。
	・食事代[1日3食](課税8%) 55,000円	※食事を希望される方は別途契約が必要となります。
	※軽減税率(8%)の対象となる飲食料品の提供は「朝食(530円)・昼食(652円)・夕食(652円)」の食費です。	
	◎お支払いは毎月23日にゆうちょ銀行または26日にみずほファクターから引き落としとさせていただきます。	

付加サービス(有料)

ヘルパーによる在宅サービス

介護保険の負担割合額

医師による在宅診療

医療保険の負担割合額

福祉用具(介護ベッド・車イスなど)

介護保険の負担割合額

その他、ご希望により付加サービスをご利用いただけます。

ご入居いただける方〔入居条件〕

60才以上で要介護認定者(要介護1～5)の方

車イス生活の方、寝たきり及びそれに準じる方、

認知症や精神疾患をお持ちの方、

身寄りの無い方、生活保護費受給者の方などで、

かつ自傷・他傷行為の無い方もご入居可能です。

※事前に面談をさせていただきます。